



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТОПОЛА
Број: 110-49/2018-05
Дана: 31.10.2018.године
Т О П О Л А

На основу члана 9. тачка 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, поступку и начину рада Комисије за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, у оквиру регионалног стамбеног програма Потпројекат 5 – грађевински материјал и именовану службеника одговорног за контролу квалитета (у даљем тексту: Правилник), број 110-49/2016-05, од 05.12.2016.године, а у вези са Споразумом о донацији закљученим између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени пројекат у Републици Србији – Потпројекат 5 (у даљем тексту: Потпројекат 5) и Уговором о гранту – Регионални стамбени програм – Стамбени пројекат у Републици Србији и Анекса I уговора о гранту (у даљем тексту: Уговор о гранту), закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), „Јединица за управљање пројектима у јавном сектору“, д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и општине Топола (у даљем тексту: Општина), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, у оквиру регионалног стамбеног програма Потпројекат 5 – грађевински материјал и именовану службеника одговорног за контролу квалитета (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), дана 31. октобра 2018. године, доноси

О Д Л У К У

о решавању стамбених потреба избеглица на подручју општине Топола доделом пакета грађевинског материјала са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броју освојених бодова

Утврђује се да су услове за доделу пакета грађевинског материјала, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, испунила следећа лица:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.

**ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА**

За доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала

Редни број	Број предмета	Презиме и именовано домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадало или иланичано домаћинства	Малолетна деца број мал.	децидирене редовно микролокалну у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са иланичано валидитетом	Стамбена ситуација	Материјално положај	Подаци о губитку радне способности члану породичног домаћинства	Болести од веће мед. значаја	Бруто површина непокретности по члану породичног домаћинства	Укупан број бодова
1	03-214	Ђурић Милан	50		10				20			50	130
2	03-216	Делић Јово	50		10				20			50	130
3	03-307	Мрђеновић Милан	20						20	20		50	110
4	03-270	Симић Микан	30						20			50	100
5	03-291	Шапоња Ружица	10						20	20		50	100
6	03-222	Миљевић Данијел	40						10			30	80

Лица рангирана на листи из става 1. ове одлуке закључиће уговоре са Општином, којима ће се регулисти међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 19.12.2016. године, Комисија за избор корисника је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији општине Топола за доделу пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива, поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала.

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији Пријаву на Јавни позив.

По спроведеном поступку, поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложу документацију, Комисија је утврдила да лица из диспозитива ове одлуке испуњавају услове Потпројекта 5. – помоћ у грађевинском материјалу, прописане у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о условима и мерилима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала





(у даљем тексту: Правилник), и након провере података у бази трајних решења Комесаријата, верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и у земљи порекла, провере извештаја стручних служби и добијања резултата техничке процене условности објекта, извршила бодовање пријава у складу са мерилима из Јавног позива и члана 5. Правилника. Члан 9. Правилника, предвиђа да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија коју Решењем именује председник општине Топола, као и да у раду Комисије учествују и представници Комесаријата, УНХЦР-а и ОЕБС-а као посматрачи.

Чланом 4. Правилника прописано је да подносилац захтева и чланови његовог домаћинства треба да испуне следеће услове :

- 1) да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статуси збеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
- 2) да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији општине;
- 3) да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
- 4) да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави;
- 5) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
- 6) да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;
- 7) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
- 8) да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији;
- 9) да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име власника и без терета;
- 10) да је сеоска кућа за коју Подносилац пријаве подноси Пријаву на Јавни позив уписана у катастру непокретности као:
 - непокретност која је преузета из земљишних књига или
 - непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
 - непокретност изграђена са грађевинском дозволом за коју је издата употребна дозвола или
 - непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката или
 - да је предметна сеоска кућа у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а да је на земљишту на коме се налази сеоска кућа за коју је Подносилац пријаве поднео Пријаву на Јавни позив дозвољена индивидуална стамбена градња.





Чланом 5. Правилника прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника прописано је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност има подносилац захтева који има:

- 1) већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине Топола;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланови 9. и 16. Правилника, предвиђају да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица на подручју општине Топола доделом пакета грађевинског материјала са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броју освојених бодова.

Члан 17. Правилника, предвиђа да Подносилац пријаве може уложити жалбу на Одлуку Општинском већу општине Топола, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке

Имајући у виду напредно аведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу општине Топола, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Јасна Миљковић

Ову одлуку доставити:

- Лицима из става 1. Диспозитива ове одлуке;
- Председнику општине Топола
- Одсеку за финансије и буџет

